

《サンシープラザ契約金明細書(207)》

A. 毎月発生する家賃等	
(1)家賃関係(初月分)	
1 家賃	48,000
2 共益費	6,500
3 乾燥機能付き全自動洗濯機使用料	2,970
4 冷蔵庫使用料	500
5 賃貸保証料	500
6 24時間設備サポート	900
7 PLAZA LAB使用料	1,980
8 防犯対策運営費	1,000
小計	62,350
(2)水道光熱費	
1 上下水道料金	実費
2 電気料金	実費
3 ガス料金	
小計	0
計(1+2)	62,350
B. 契約時に発生する費用	
1 敷金(契約終了後に返還)	96,000
2 礼金	48,000
3 仲介手数料	52,800
4 退去時ハウスクリーニング代	46,200
5 退去時電気代	1,098
6 退去時エアコンクリーニング代	35,200
7 室内オゾン除菌	9,350
8 初回賃貸保証料	10,000
9 鍵シリンダー交換	20,900
10 合鍵代	2,200
小計	321,748
合計(A+B)	384,098

定額2,500円/月を家賃と一緒に振替します。

中国電力で別途ご契約となります。

オール電化は4,072円お得です。HP参照

(※1)翌月分以降は振替手数料が198円かかります。

(※2)コロナ対策で半額支援後の金額です。

(※3)別途マンション保険7,500円/年が加入必須となります。

<input checked="" type="checkbox"/> オートロック	<input checked="" type="checkbox"/> 防犯カメラ	<input checked="" type="checkbox"/> インプラス複層窓	<input checked="" type="checkbox"/> オール電化	<input checked="" type="checkbox"/> 屋内廊下
<input checked="" type="checkbox"/> 冷凍冷蔵庫付	<input checked="" type="checkbox"/> 洗濯機乾燥機能付	<input checked="" type="checkbox"/> 全自動洗濯機付	<input checked="" type="checkbox"/> 温水洗浄便座	<input checked="" type="checkbox"/> サーモスタット式水栓
<input checked="" type="checkbox"/> 独立洗面台	<input checked="" type="checkbox"/> 2階以上	<input type="checkbox"/> 南向き窓	<input checked="" type="checkbox"/> バストイレ別	<input checked="" type="checkbox"/> 専用駐輪ラック
<input checked="" type="checkbox"/> *リモート授業支援金	<input type="checkbox"/> 仲介手数料無料	<input checked="" type="checkbox"/> 大学より5分以内	<input checked="" type="checkbox"/> コンビニスーパー5分以内	<input checked="" type="checkbox"/> 常時ゴミ出し
<input type="checkbox"/> 医学部特典部屋	<input type="checkbox"/> 地域学部特典部屋	<input type="checkbox"/> 工学部特典部屋	<input type="checkbox"/> 農学部特典部屋	<input type="checkbox"/> 獣医学科特典部屋

*1年間インターネット代金3,520円/月の半額を支援します。

【推薦Ⅱ】合格前予約へ: <https://forms.gle/ZEWxy72DrLu2BFQS7>

【前期】合格前予約へ: <https://forms.gle/HSJFeayR1CpUwDLZA>

【後期】合格前予約へ: <https://forms.gle/SaqT2bv4sh7297hG6>

【合格済】契約申込へ: <https://forms.gle/m7kgfuF8fQOP6f41A>

間取図及び鍵渡し

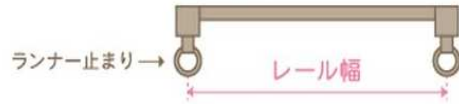
名称 サンシープラザ 207 号室(Eタイプ)

住所 〒680-0947 鳥取市湖山町西1丁目721番地

・窓枠

窓① 横177cm × 縦217.5cm

窓② 横177cm × 縦217cm



・カーテン

レール幅 窓①197cm

窓②203cm

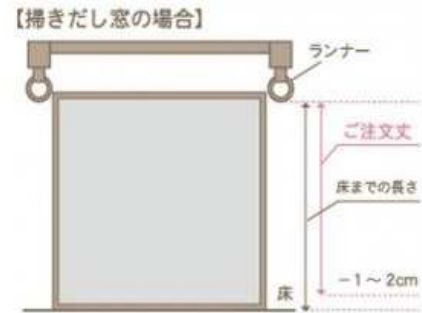
* 理想的な長さはレール幅 × 1.1倍

床までの長さ 窓①220cm

窓②220cm

(カーテンランナーの下から床まで)

* 理想的な長さは床から-1cm~2cm



(ランナー下端から床までの長さをお測り下さい)

・間取図

